



ALGEMENE VOORWAARDEN HUUR 2018.1 LEASIT

Aflevering

1. Alle kosten samenhangende met het transport en de aflevering (de installatie daaronder begrepen) van het Object compleet, gebruiksklaar, in deugdelijke staat en vrij van gebreken zijn voor rekening van Huurder.
2. Huurder is gehouden alle voorzieningen te treffen die nodig zijn voor de aflevering van het Object in gebruiksklare staat. Ten bewijze van de aflevering van het Object compleet, gebruiksklaar, in deugdelijke staat en vrij van gebreken dient Huurder een aan hem, door of namens De Lage Landen Vendorlease B.V. (nader te noemen LEASIT), voorgelegd Acceptatiecertificaat te ondertekenen.
3. De geplande afleveringsdatum is niet meer dan een indicatie. Tenzij dit te wijten is aan de eigen schuld van LEASIT, is LEASIT niet aansprakelijk voor een eventuele vertraging of achterwege blijven van de aflevering van het Object noch voor eventuele schade die bij de aflevering van het Object mocht worden veroorzaakt.
4. Huurder zal het Object bij aflevering namens LEASIT in ontvangst nemen en dit overeenkomstig de bepalingen van de Overeenkomst, houden voor LEASIT als eigenares.

Betalingen

5. De huurtermijnen moeten stipt per vervaldatum worden betaald door de Huurder via automatische incasso middels een afgegeven SEPA machtiging aan LEASIT.
6. Met betrekking tot hetgeen Huurder op enig moment uit hoofde van de Overeenkomst is verschuldigd, is Huurder niet bevoegd zich te beroepen op verrekening. Huurder is evenmin bevoegd de betaling van de huurtermijnen op te schorten en/of de verschuldigde huurtermijnen te verminderen met een beroep op eventuele ondeugdelijkheid van en/of gebreken aan het Object. LEASIT en Huurder zijn door het ondertekenen van de (huur)overeenkomst overeengekomen, dat LEASIT de vorderingen op Huurder kan verrekenen met vorderingen van Huurder op LEASIT en/of andere rechtspersonen van de Rabobank Groep.
7. Indien Huurder in gebreke blijft met de tijdige betaling van een huurtermijn, dan wel enig ander door hem uit hoofde van de Overeenkomst verschuldigd bedrag, zal hij hierover een vertragingsrente verschuldigd zijn gelijk aan 1,50% per maand of de geldende wettelijke rente indien die hoger mocht zijn dan voormeld percentage, te rekenen vanaf de vervaldag tot en met de dag der betaling, waarbij een gedeelte van een maand voor een gehele maand wordt gerekend.
8. De betaling vindt plaats door middel van SEPA doorlopende machtiging. Hierop zijn de bepalingen en voorschriften van toepassing die door de European Payment Council in het SEPA Rulebook zijn vastgelegd.

Belastingen

9. Al hetgeen uit hoofde van de Overeenkomst door Huurder is verschuldigd, dient door Huurder te worden vermeerderd met de daarover verschuldigde belastingen en heffingen hoe ook genaamd, zowel huidige als toekomstige, waaronder begrepen - zonder hiertoe beperkt te zijn - omzetbelasting over de door Huurder verschuldigde huurtermijnen.
10. Alle belastingen en heffingen terzake van het bezit en/of het gebruik van het Object welke ten laste van LEASIT mochten worden geheven (met uitzondering van Inkomsten- of Vennootschapsbelasting) dienen door Huurder op eerste verzoek aan LEASIT te worden vergoed.

Gebruik en onderhoud

11. Huurder staat in voor een deskundig gebruik van en toezicht op het Object en verplicht zich jegens LEASIT het Object te gebruiken overeenkomstig zijn bestemming, de toepasselijke gebruiksaanwijzingen en de eventueel terzake geldende overheidsvoorschriften.
12. Huurder dient voor eigen rekening en risico zorg te dragen voor het treffen van alle voorzieningen, het verkrijgen van eventueel daartoe noodzakelijke vergunningen daaronder begrepen, die nodig zijn voor het gebruik van het Object. Indien de wettelijke aansprakelijkheid jegens derden in verband met het Object, het bezit of gebruik daarvan krachtens overheidsvoorschrift dient te worden verzekerd, zal Huurder daarvoor voor eigen rekening zorgdragen.



13. Huurder mag geen wijzigingen, aanpassingen of toevoegingen aan het Object (doen) aanbrengen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van LEASIT. Wijzigingen, aanpassingen of toevoegingen aan het Object zijn altijd voor rekening en risico van Huurder. LEASIT is niet aansprakelijk voor schade die mocht voortvloeien uit voornoemde veranderingen. Alle wijzigingen, aanpassingen en toevoegingen door Huurder aan het Object moeten aan het einde van de Overeenkomst door Huurder voor diens rekening worden verwijderd c.q. ongedaan gemaakt. Voor zover die wijzigingen, aanpassingen en toevoegingen niet kunnen worden ongedaan gemaakt c.q. verwijderd zonder materiële schade toe te brengen aan de functionele capaciteiten of de economische waarde van het Object worden zij eigendom van LEASIT, zonder dat LEASIT voor die wijzigingen, aanpassingen of toevoegingen enigerlei vergoeding verschuldigd zal zijn.
14. Gedurende de huurperiode dient Huurder voor eigen rekening het Object in goede staat en bedrijfsklaar te houden, alsmede zorg te dragen voor het herstel van eventuele gebreken die gedurende de huurperiode ontstaan en voor eigen rekening een onderhoudsovereenkomst met een door LEASIT aan te wijzen derde af te sluiten en dient Huurder zijn verplichtingen uit zodanige onderhoudsovereenkomst volledig na te komen. Alle onderdelen welke in verband met onderhoud of reparatie worden geleverd, worden bestanddeel van het Object en telkens eigendom van LEASIT, zonder dat LEASIT daarvoor enigerlei vergoeding verschuldigd zal zijn. Indien het Object onderwerp zal zijn van enige terugroepactie van de producent of leverancier met het doel aanpassing, herstel of vervanging van enig onderdeel van het Object, is Huurder gehouden daaraan voor eigen rekening gehoor te geven en uitvoering te (doen) geven aan de voorschriften c.q. adviezen van producent en/of leverancier. Huurder dient op eerste verzoek van LEASIT met de desbetreffende documenten kunnen aantonen dat aan deze voorschriften en/of adviezen is voldaan.

Gebreken

15. De inhoud van het door LEASIT terzake het Object ontvangen ondertekende acceptatiecertificaat bepaalt:
 - de aanwezigheid van gebreken aan het Object bij het aangaan van de Overeenkomst en,
 - de bekendheid van LEASIT met dergelijke gebreken.
16. LEASIT is jegens Huurder niet verplicht tot:
 - herstel van gebreken aan het Object en/of;
 - het vergoeden van schade die direct of indirect voortvloeit uit gebreken aan het Object.
17. Huurder is niet bevoegd om kosten gemoeid met herstel van gebreken aan het Object en/of schade die voortvloeit uit gebreken aan het Object in mindering te brengen op hetgeen door Huurder aan LEASIT uit hoofde van de Overeenkomst verschuldigd is of nog zal worden.

Aansprakelijkheid en vrijwaring

18. LEASIT heeft het Object gekocht op aanwijzingen van Huurder. LEASIT is niet aansprakelijk voor eventuele ondeugdelijkheid of ongeschiktheid van het Object, daarin of daaraan voorkomende gebreken, of door het Object, dan wel tekortkomingen daaraan direct of indirect veroorzaakte schade.
19. Mocht komen vast te staan, dat er op LEASIT enige aansprakelijkheid terzake het Object mocht rusten, dan is de aansprakelijkheid van LEASIT in ieder geval beperkt tot de aansprakelijkheid die de leverancier c.q. fabrikant van het Object eventueel uit dien hoofde jegens LEASIT mocht hebben.
20. Huurder vrijwaart LEASIT tegen alle aanspraken van derden terzake eventuele door het Object of eventuele tekortkomingen daaraan veroorzaakte schade.
21. Ongeacht de door LEASIT gebruikte benaming van de Overeenkomst, is LEASIT nimmer aansprakelijk voor de boekhoudkundige en/of fiscale kwalificatie van de Overeenkomst. Huurder vrijwaart LEASIT van aanspraken in verband met voormelde kwalificatie.

Eigendom

22. Het Object is eigendom van LEASIT. Partijen gaan ervan uit dat het Object roerend is. Huurder staat ervoor in dat dit op geen enkele wijze zodanig met enige roerende of onroerende zaak wordt verbonden, dat dit door natrekking, vermenging of zaaksvorming zijn zelfstandigheid verliest.



23. Het is Huurder niet toegestaan het Object te vervreemden, of daarop een pandrecht of enig ander beperkt recht te vestigen. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van LEASIT is het Huurder voorts niet toegestaan het Object geheel of gedeeltelijk op welke titel dan ook aan een derde in gebruik te geven of anderszins af te staan, dan wel zijn rechten uit deze Overeenkomst aan een derde over te dragen. Huurder dient eventuele kentekens die tot aanduiding van het eigendomsrecht van LEASIT op het Object zijn aangebracht onaangetast te laten, of op verzoek van LEASIT zodanige kentekens aanbrengen. Indien een derde enig recht ten aanzien van het Object wil uitoefenen, dient Huurder LEASIT hiervan onmiddellijk mededeling doen en tevens de desbetreffende derde onverwijld van het eigendomsrecht van LEASIT in kennis te stellen.
24. Het Object mag uitsluitend van de plaats van aflevering worden verwijderd na voorafgaande schriftelijke toestemming van LEASIT. Een dergelijke verplaatsing geschiedt altijd voor rekening en risico van Huurder. De hier bedoelde toestemming zal door LEASIT niet op onredelijke gronden geweigerd worden indien de gevraagde verplaatsing verband houdt met verhuizing van Huurder binnen Nederland.
25. LEASIT heeft het recht het Object te allen tijde te (doen) inspecteren en alle documenten die betrekking hebben op het Object ter inzage te verkrijgen. Huurder verplicht zich aan voormelde inspectie en inzage zijn medewerking te verlenen.
26. Voor zover Huurder beschikt over documentatie met betrekking tot het Object, waaronder registratiebewijzen, kentekenbewijzen, overschrijvingsbewijzen of welke bij het Object behorende schriftelijke bescheiden dan ook, hoe ook genaamd en in de breedste zin van het woord, laat dit ongeacht de tenaamstelling van deze documentatie het bovenstaande onverlet en is Huurder gehouden op eerste verzoek van LEASIT over te gaan tot afgifte van deze documentatie aan LEASIT.

Risico en verzekering

27. Huurder draagt de risico's van beschadiging en van geheel of gedeeltelijk verlies c.q. vergaan van het Object. Ieder geval van beschadiging, verlies of vergaan, dient Huurder terstond ter kennis van LEASIT te brengen.
28. Ook indien Huurder wegens voorschriften of maatregelen van overheidswege c.q. wegens eventuele ondeugdelijkheid of ongeschiktheid van het Object, daarin of daaraan voorkomende gebreken, dan wel ten gevolge van beschadiging of gedeeltelijk verlies c.q. vergaan van het Object geheel of gedeeltelijk verhinderd mocht zijn van het Object gebruik te maken, blijft hij gehouden de huurtermijnen gedurende de gehele overeengekomen huurperiode te voldoen en is LEASIT voor daaruit eventueel voor Huurder voortvloeiende schade niet aansprakelijk. Ook is Huurder niet gerechtigd om, ingeval het Object door enig toeval gedeeltelijk mocht vergaan, vermindering van de huurprijs of vernietiging van de Overeenkomst te vorderen.
29. Ingeval van beschadiging of gedeeltelijk verlies c.q. vergaan van het Object zal LEASIT in overleg met en voor rekening van Huurder zorgdragen voor herstel c.q. gedeeltelijke vervanging.
30. Ingeval van algeheel verlies of vergaan van het Object, waaronder begrepen een zodanige beschadiging dat het Object naar het oordeel van een door de verzekeraar van het Object benoemde expert niet herstelbaar is, zal de Overeenkomst met onmiddellijke ingang zijn geëindigd, en zal, onverminderd de overige rechten van LEASIT uit de Overeenkomst, Huurder aan LEASIT een onmiddellijk opeisbare schadevergoeding verschuldigd zijn gelijk aan:
 - a. het totaal van de nog niet verschenen huurtermijnen die Huurder bij het voortduren van de Overeenkomst gehouden zou zijn geweest te voldoen, vermeerderd met
 - b. het uit de boeken van LEASIT blijvende bedrag van de bij het sluiten van de Overeenkomst gecalculerde restwaarde van het Object aan het eind van de overeengekomen huurperiode.
31. Op het totale, ingevolge het bepaalde sub 29 of 30 door Huurder aan LEASIT verschuldigde bedrag zullen in mindering worden gebracht de op het desbetreffende evenement betrekking hebbende verzekeringspenningen die ingevolge een verzekeringsovereenkomst als hierna sub 32 c.q. 33 bedoeld, door de verzekeraar van het Object rechtstreeks aan LEASIT mochten worden uitbetaald. Indien deze meer bedragen dan het door Huurder ex artikel 29 of 30 verschuldigde, komt het surplus toe aan Huurder, op voorwaarde, dat de verzekeringsovereenkomst krachtens welke de uitkering is gedaan door Huurder als verzekeringsnemer is gesloten en de verzekeringspremies door hem zijn voldaan.
32. Indien LEASIT het Object krachtens de Overeenkomst doet verzekeren, dan zal LEASIT Huurder van de omvang van de dekking door middel van een verzekeringscertificaat in kennis stellen.



33. Indien Huurder het Object krachtens de Overeenkomst doet verzekeren, dan zal Huurder dit, voor eigen rekening en ten genoegen van LEASIT verzekeren en verzekerd houden. Huurder zal in de polis de volgende leaseclausule laten opnemen: "Het is de maatschappij bekend dat het verzekerde object wordt geleast. Uitkeringen uit hoofde van deze verzekering worden gedaan aan LEASIT. De dekking kan t.o.v. voormelde leasemaatschappij niet worden beperkt of beëindigd zonder mededeling daarvan aan deze lease-maatschappij. In geval van wanbetaling door de verzekeringnemer wordt voormelde leasemaatschappij hiervan direct op de hoogte gesteld". In het hier bedoelde geval zal Huurder aan LEASIT een afschrift van de polis doen toekomen en voorts op eerste verzoek bewijs van premiebetaling verstrekken. Indien de polis jaarlijks wordt verlengd, dient Huurder telkenmale een kopie aan LEASIT te doen toekomen.
34. Huurder dient zowel in geval van verzekering van het Object door LEASIT als voor het geval Huurder het Object verzekert, alle in de verzekeringsovereenkomst gestelde voorwaarden stipt na te komen.

Informatie

35. Huurder verplicht zich op eerste verzoek van LEASIT door LEASIT gevraagde informatie die LEASIT noodzakelijk acht, daaronder mede begrepen financiële informatie die op Huurder betrekking heeft, te verstrekken. Voorts verplicht Huurder zich aan LEASIT alle informatie van welke aard ook-, die voor LEASIT relevant kan zijn, waaronder de situaties zoals genoemd in artikel 38, te verstrekken onverwijld nadat de (relevantie van) die informatie hem bekend is geworden.
36. Huurder dient LEASIT direct schriftelijk in kennis stellen zodra Huurder (met het voornemen tot) intrekking van een ten behoeve van Huurder neergelegde aansprakelijkheidsverklaring als bedoeld in 2:403 BW bekend is geworden.
37. Huurder geeft door ondertekening van de Overeenkomst te kennen ermee bekend te zijn, dat LEASIT gerechtigd is om:
- aan derden die direct of indirect bij de Overeenkomst en/of de (mede) ten behoeve daarvan gevestigde zekerheden betrokken zijn of kunnen worden (waaronder begrepen rechtsopvolger(s) onder algemene of bijzondere titel van LEASIT) informatie te verschaffen over Huurder in de ruimste zin des woords, de Overeenkomst en de daaraan verbonden rechten (waaronder begrepen zekerheidsrechten);
 - alle gegevens met betrekking tot Huurder in de ruimste zin van het woord, waaronder mede begrepen de Overeenkomst en de daaraan verbonden rechten en zekerheden, waarover zij beschikken/beschikt aan alle onderdelen van de Rabobank Groep beschikbaar te stellen.

Ontbinding/Vervroegde opeisbaarheid

38. Indien Huurder een op hem rustende verplichting jegens LEASIT niet nakomt, of indien
- a. redelijkerwijs kan worden aangenomen dat Huurder binnen vier maanden zijn bedrijf naar het buitenland zal verplaatsen, of
 - b. blijkt dat bij het aangaan van de Overeenkomst door Huurder feiten of omstandigheden zijn verzwegen of onjuist zijn voorgesteld, zodanig, dat bij tijdige kennisneming daarvan de Overeenkomst door LEASIT niet of op andere condities zou zijn aangegaan, of
 - c. ten laste van Huurder en/of een (rechts)persoon/personen die zekerheid heeft/hebben gegeven aan LEASIT, hierna zowel gezamenlijk als ieder afzonderlijk te noemen: Zekerheidgever, beslag is gelegd of een dergelijk beslag dreigt, dan wel Huurder en/of Zekerheidgever op enige andere wijze de vrije beschikking over het geheel of gedeelte van zijn vermogen verliest, daarop anderszins verhaal wordt gezocht, of
 - d. Huurder en/of Zekerheidgever overlijdt indien Huurder en/of Zekerheidgever een natuurlijk persoon is, of wordt ontbonden, opgeheven, gesplitst of fuseert indien Huurder en/of Zekerheidgever een rechtspersoon is, of
 - e. surséance van betaling of faillissement van Huurder en/of Zekerheidgever is aangevraagd of ten aanzien van Huurder en/of Zekerheidgever een (wettelijke) schuldsaneringsregeling op van toepassing wordt verklaard, dan wel zich vergelijkbare rechtsfeiten en omstandigheden voordoen uit buitenlandse of internationale rechtstelsels, of
 - f. Huurder zijn bedrijf geheel of gedeeltelijk staakt of beëindigt, danwel ingeval van ernstige twijfel van LEASIT over de continuïteit van het bedrijf van Huurder, of



- g. er (naar het oordeel van LEASIT een ingrijpende wijziging plaatsvindt in de (in)directe (feitelijke) zeggenschap over een Huurder, dan wel indien het voornemen bestaat voor zo'n ingrijpende wijziging, of een substantieel gedeelte van de activa van (het bedrijf van) Huurder aan derden wordt overgedragen, dan wel het voornemen bestaat voor zo'n overdracht, of
 - h. Huurder een vennootschap onder firma/openbare vennootschap of commanditaire vennootschap of maatschap is, bij uit- en/of toetreding van een vennoot en/of maat, of,
 - i. een aansprakelijkheidsverklaring van een derde voor de verplichtingen van Huurder (waaronder mede begrepen aansprakelijkheid op grond van 2:403 BW) is of wordt ingetrokken, of
 - j. een ten behoeve van LEASIT tot zekerheid verbonden goed wordt vervreemd, onteigend, gevorderd of verbeurdverklaard, geheel of gedeeltelijk teniet gaat of wordt beschadigd, in waarde dreigt te verminderen of een tot zekerheid verbonden goed blijkt niet te bestaan, of
 - k. enige vergunning, vereist met betrekking tot de bedrijfs- of beroepsuitoefening van Huurder ontbreekt, vervalt of wordt ingetrokken of wanneer wordt gehandeld in strijd met een zodanige vergunning of daaraan verbonden voorwaarden, of Huurder wordt geschorst in zijn ambt- of beroepsuitoefening of daaruit dreigt te worden ontzet of ontslagen, of
 - l. andere overeenkomst tussen LEASIT of enige andere financiële instelling en Huurder vervroegd wordt opgeëist of beëindigd, of
 - m. de relatie van LEASIT met Huurder en/of Zekerheidgever en/of indien de groep en/of indien een deelneming als bedoeld in artikel 2:24c B.W. van/in Huurder en/of van/in Zekerheidgever naar het oordeel van LEASIT een gevaar is of kan zijn voor de aantasting van de integriteit en/of de reputatie van de financiële sector en/of LEASIT, of
 - n. zich enige gebeurtenis, verandering of omstandigheid voordoet of voorzienbaar is, dat zulks zich kan voordoen, die aanleiding geeft tot gegronde vrees dat de Huurder en/of de Zekerheidgever tekort zal gaan schieten in de nakoming van enige verplichting van welke aard dan ook tegenover LEASIT of dat het door de Huurder aan LEASIT verschuldigde niet of niet geheel op de opbrengst van het Object en/of ten behoeve van LEASIT verbonden goederen of op de Zekerheidgever kan worden verhaald, dan wel wanneer het Object en/of ten behoeve van LEASIT verbonden goederen in waarde zijn verminderd of teniet zijn gegaan of naar het oordeel van LEASIT onvoldoende zijn verzekerd of zulks naar de mening van LEASIT voorzienbaar is,
- dan is al hetgeen door Huurder aan LEASIT verschuldigd is, ineens opeisbaar en is LEASIT gerechtigd om zonder nadere ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst de Overeenkomst terstond te ontbinden. Ingeval van zodanige ontbinding zal LEASIT het Object onmiddellijk in bezit kunnen (doen) nemen en is Huurder aan LEASIT een onmiddellijk opeisbare vergoeding verschuldigd gelijk aan het bedrag van het totaal van de huurtermijnen die Huurder bij het in stand blijven van de Overeenkomst gehouden zou zijn geweest te voldoen, vermeerderd met de kosten vermeld in artikel 51 van deze algemene voorwaarden.
- Deze vergoeding laat het recht van LEASIT om (aanvullende) schadevergoeding te vorderen onverlet.

Zekerheid

- 39. Huurder is verplicht desgevraagd voldoende zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn bestaande en toekomstige verplichtingen jegens LEASIT, zowel voortvloeiend uit de bestaande Overeenkomst alsmede uit nieuwe overeenkomsten van welke aard dan ook. Is een gestelde zekerheid naar het oordeel van LEASIT onvoldoende geworden, en/of is de mogelijkheid van LEASIT zich op het Object te verhalen verminderd of tenietgegaan, dan is Huurder, niettegenstaande de rechten van LEASIT ex artikel 38, verplicht desgevraagd jegens LEASIT (aanvullende) zekerheid te stellen.



Einde huurovereenkomst/teruggave Object

40. Opzegging van de Overeenkomst dient te geschieden middels schriftelijke kennisgeving aan LEASIT drie maanden voor afloop van de vaste huurperiode. Bij gebreke van opzegging als voormeld wordt de Overeenkomst verlengd telkens met een periode van twaalf maanden. Ongeacht de wijze waarop de Overeenkomst eindigt, dient Huurder terstond bij het einde van de Overeenkomst voor eigen rekening en risico het Object compleet, gebruiksklaar en in goede staat van onderhoud en vrij van schade af (te doen) leveren op een door LEASIT aangegeven adres in Nederland. Bij niet nakoming van deze verplichting door Huurder is LEASIT bevoegd om voor rekening van Huurder het Object zelf weer in bezit te (doen) nemen. De daaraan verbonden kosten alsmede eventuele kosten van achterstallig onderhoud en/of herstel van schade zijn voor rekening van Huurder. LEASIT is te allen tijde bevoegd onverminderd zijn overige rechten uit de Overeenkomst, om bij het einde van de Overeenkomst het Object zelf weer in bezit te (doen) nemen. Indien LEASIT gebruik maakt van zijn recht tot inbezitneming van het Object is hij bevoegd de plaats waar het Object zich bevindt te (doen) betreden. Huurder is verplicht aan LEASIT alle medewerking te verlenen die naar het oordeel van LEASIT noodzakelijk is om het Object in zijn bezit te verkrijgen.

Omwisselingsoptie (Swap Option)

41. Indien tussen partijen in de Overeenkomst is overeengekomen dat de Huurder het recht heeft (een gedeelte van) de Objecten om te wisselen, is hij daartoe gerechtigd onder de navolgende voorwaarden en condities:
- Omwisseling kan plaatsvinden op één van de data als vermeld in het omwisselingschema, dat is opgenomen in de Overeenkomst, tot maximaal het daarvoor in dat schema aangegeven bedrag.
 - De omwisseling kan, indien door Huurder gewenst en na akkoord van LEASIT, ook plaatsvinden op een andere datum dan uitdrukkelijk in het omwisselingschema aangegeven. De bepaling van het maximaal voor omwisseling beschikbare bedrag vindt alsdan door LEASIT aan de hand van het omwisselingschema plaats.
 - Of, en -in het bevestigende geval- in welke mate de Objecten voor omwisseling beschikbaar zijn, zal door LEASIT worden vastgesteld volgens de aanschafwaarden van de Objecten zoals deze in de betreffende Overeenkomst zijn vermeld, met dien verstande dat de Objecten enkel in hun geheel omgewisseld kunnen worden, met inachtneming van hetgeen is bepaald in artikel 41 sub e.
 - Ingevolge de omwisseling wordt door Huurder (gedeeltelijk) het gebruik verkregen van nieuwe Objecten. Op het moment van het sluiten van de in artikel 42 bedoelde nieuwe huurovereenkomst, is LEASIT gerechtigd het bedrag van de nieuwe huurtermijn en eventuele andere door Huurder ingevolge de nieuwe huurovereenkomst te betalen bedragen, vast te stellen op een ander bedrag dan in de [oude] Overeenkomst vermeld, zulks mede afhankelijk van de volgende omstandigheden:
 - de waarde van het geheel van de Objecten die voorwerp zullen zijn van de nieuwe huurovereenkomst; en/of
 - een eventuele wijziging van de rentetarieven zoals door de LEASIT aan de berekening van de huurtermijn en ten grondslag gelegd; en/of
 - eventuele wijziging van andere, naar het oordeel van LEASIT, op de in deze bepaling bedoelde bedragen van invloed zijnde factoren.
 - Voorwaarden voor het uitoefenen van een omwisselingsoptie zijn voorts:
 - dat Huurder niet in gebreke is met de nakoming van enige op hem jegens LEASIT uit hoofde van de onderhavige Overeenkomst rustende verplichting, en
 - dat Huurder, zulks ter uitsluitende beoordeling van LEASIT, nog steeds voldoende kredietwaardig is; en
 - LEASIT met de Leverancier(s) op voor LEASIT acceptabele voorwaarden met betrekking tot de Objecten een koopovereenkomst kan sluiten om deze Objecten in eigendom te verkrijgen.
 - Onverminderd het vorenstaande is de dag waartegen de optie kan worden uitgeoefend niet meer dan een indicatie van de dag waarop de huurperiode van een nieuwe huurovereenkomst als bedoeld in artikel 42 ingaat.



42. Effectuering van een omwisselingoptie, indien door LEASIT gehonoreerd, heeft tot gevolg dat de (lopende) Overeenkomst tussentijds zal eindigen indien en zodra aan de navolgende voorwaarden is voldaan:
 - a. Met betrekking tot de nieuwe Objecten en de niet-omgewisselde Objecten is tussen LEASIT en Huurder een nieuwe huurovereenkomst gesloten. De inhoud van die nieuwe huurovereenkomst(en) en de daarop van toepassing zijnde algemene voorwaarden worden door LEASIT vastgesteld. Daarbij zal LEASIT het bedrag van de huurtermijn, en eventuele andere door Huurder ingevolge de (nieuwe) huurovereenkomst te betalen bedragen, mogen vaststellen op een ander bedrag dan de in de (lopende) Overeenkomst vermeld, zulks afhankelijk van de waarde van de Objecten die voorwerp zullen zijn van de nieuwe huurovereenkomst, van een eventuele wijziging van andere, de in deze bepaling bedoelde bedragen bepalende, factoren.
 - b. De huurperiode van de nieuwe huurovereenkomst als in artikel 42 sub a. bedoeld is tenminste gelijk aan de huurperiode die bij het aangaan van de initiële Overeenkomst is overeengekomen.
 - c. De huurperiode van de nieuwe huurovereenkomst gaat in op de dag dat de Objecten die onderwerp zijn van de nieuwe huurovereenkomst bij Huurder blijkt een door hem ondertekend acceptatiecertificaat compleet, gebruiksklaar, vrij van gebreken en in deugdelijke staat is afgeleverd en geïnstalleerd.
43. Indien om welke reden dan ook een nieuwe Overeenkomst als bedoeld onder artikel 42 niet tot stand komt of de Huurperiode daarvan geen aanvang neemt, dan blijft de initiële Overeenkomst onverkort van kracht.

Administratie

44. De administratie van LEASIT strekt tot volledig bewijs terzake hetgeen Huurder aan LEASIT is verschuldigd behoudens door Huurder te leveren tegenbewijs.

Overdracht Object/contractovername

45. LEASIT heeft het recht haar volledige rechtsverhouding met Huurder uit hoofde van de Overeenkomst, en/of de eigendom van het Object, over te dragen aan een derde, (verder te noemen: Derde), alsmede de vorderingen voortvloeiend uit deze Overeenkomst en/of het Object aan een Derde over te dragen of te verpanden en in het kader van die overdracht(en) of verpanding en/of in vervolg daarop, informatie over de Overeenkomst en/of Huurder te verstrekken aan die Derde.
46. Door ondertekening van de Overeenkomst geeft Huurder bij voorbaat onherroepelijk toestemming tot deze overdracht c.q. contractovername alsmede genoemde cessie en/of verpanding en het verstrekken van voormelde informatie aan die Derde. Van de overdracht, contractovername, cessie en/of verpanding kan door LEASIT mede namens Derde of door Derde mede namens LEASIT kennis worden gegeven c.q. mededeling worden gedaan.
47. Voor zover aan Huurder van de bovenbedoelde overdracht en contractovername kennis zal zijn gegeven, zal Huurder het Object houden voor Derde als eigenaar, en zal Derde in plaats van LEASIT partij bij de Overeenkomst zijn. Indien geen kennisgeving plaatsvindt treedt LEASIT op als houder voor Derde.

Hoofdelijke aansprakelijkheid

48. Voor de verplichtingen van een Huurder en/of Medeondergetekende zijn diens rechtsopvolgers hoofdelijk aansprakelijk.
49. Indien LEASIT de Overeenkomst sluit met meerdere (rechts)personen, en/of meerdere (rechts)personen voor de Overeenkomst zijn verbonden, is ieder van deze (rechts)personen jegens LEASIT hoofdelijk aansprakelijk voor al hetgeen LEASIT uit hoofde van de Overeenkomst op enig moment te vorderen heeft.



50. Indien een of meer (rechts)personen hoofdelijk aansprakelijk zijn jegens LEASIT voor al hetgeen LEASIT uit hoofde van de Overeenkomst op enig moment te vorderen heeft, zijn hierop de volgende bepalingen van toepassing:
- Ieder van de hoofdelijk verbonden (rechts)personen:
- doet afstand van alle door de wet aan hoofdelijk medeschuldenaren toegekende rechten, voorrechten en verweren en zal op eerste verzoek van LEASIT aan haar voldoen al hetgeen LEASIT te vorderen heeft ter zake van of in samenhang met de Overeenkomst.
 - stellen vorderingen die zij op elkaar mochten hebben of nog verkrijgen uit hoofde van regres en/of subrogatie achter bij alle vorderingen van LEASIT. Onder achterstelling wordt verstaan de verplichting van de hoofdelijk verbonden (rechts)personen om geen (gehele of gedeeltelijke) betaling van de achtergestelde vordering(en) en de daarover verschuldigde rente aan te nemen, deze vordering(en) en de daarover verschuldigde rente niet in verrekening te brengen, niet te vervreemden of te bezwaren en geen zekerheid voor deze vordering(en) en de daarover verschuldigde rente te accepteren.
 - vrijwaart LEASIT tegen alle financiële gevolgen van het niet nakomen door Huurder van zijn verplichtingen uit de Overeenkomst. Deze verplichting blijft in stand ook indien artikel 39 Faillissementswet van toepassing is.

Kosten

51. Alle kosten door LEASIT gemaakt ter uitvoering en behoud van haar rechten, waaronder begrepen zonder daartoe te zijn beperkt kosten voor verwijdering, taxatie en transport, herstel van schade en/of achterstallig onderhoud alsook gerechtelijke en buitengerechtelijke invorderingskosten, zijn voor rekening van Huurder. De buitengerechtelijke invorderingskosten worden gesteld op tien procent (10%) van het totale bedrag van de niet betaalde verschenen en nog niet verschenen termijnen, met een minimumbedrag van EUR 250,-. Voor zover LEASIT kan aantonen dat de gemaakte buitengerechtelijke invorderingskosten hoger zijn dan genoemde 10% komen de gemaakte buitengerechtelijke invorderingskosten volledig voor rekening van Huurder.

Ondeelbaarheid

52. De verbintenissen uit hoofde van de Overeenkomst en de daarin toepasselijk verklaarde (algemene) voorwaarden zijn voor de Huurder en diens rechtsopvolgers ondeelbaar ingeval van juridische splitsing van Huurder.

Privacy

53. Verwerking van persoonsgegevens als bedoeld in de Wet Bescherming Persoonsgegevens geschiedt conform het privacy-statement van LEASIT. Het privacy-statement is te vinden op www.LEASIT.nl.

BKR

54. LEASIT meldt, met betrekking tot natuurlijke personen, deze overeenkomst bij de Stichting Bureau Krediet Registratie (BKR) te Tiel. BKR verwerkt deze gegevens in het Centraal Krediet Informatiesysteem ten behoeve van het voorkomen en beperken van krediet- en betaalrisico's voor de aangesloten instellingen en het voorkomen en beperken van overkreditering van betrokkenen, alsmede ten behoeve van het leveren van een bijdrage aan het voorkomen van problematische schuldsituaties. Deze gegevens worden in het kader van de eerder genoemde doelstellingen door BKR ter beschikking gesteld aan de aangesloten instellingen, hetgeen mogelijk is in feitelijke en statistisch bewerkte vorm. Naast het aanmelden van de overeenkomst heeft LEASIT verder de verplichting op zich genomen een achterstand in de nakoming van de betalingsverplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst van meer dan 60 dagen te melden bij BKR. Dit kan gevolgen hebben voor iedere eventuele volgende financieringsaanvraag.

Slotbepalingen

55. Wijzigingen in c.q. aanvullingen op de Overeenkomst of deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien zij schriftelijk door partijen zijn overeengekomen.
56. Ingeval van verlenging van de Overeenkomst blijven hierop de aanvankelijk overeengekomen voorwaarden en bepalingen onverkort van kracht, behoudens voor zover daarvan uitdrukkelijk schriftelijk is afgeweken.